



DFE.4022.1.112.2021.MC

Warszawa, 23 lutego 2024 roku

## DECYZJA

Na podstawie art. 117a ust. 1 i 2 w zw. z art. 117b ust. 3 ustawy z dnia 27 maja 2004 r. o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 681, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm., dalej: „k.p.a.”) w związku z art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 21 lipca 2006 r. o nadzorze nad rynkiem finansowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 135, dalej „ustawa o nadzorze nad rynkiem finansowym”) oraz § 1 pkt 2 Uchwały Nr 458/2023 Komisji Nadzoru Finansowego z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie udzielenia Sebastianowi Skuzie – Zastępcy Przewodniczącego Komisji Nadzoru Finansowego upoważnienia do podejmowania działań w zakresie właściwości Komisji Nadzoru Finansowego oraz do udzielania dalszych pełnomocnictw oraz Upoważnienia Nr 422/2023 z dnia 20 grudnia 2023 r.,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 29 października 2021 r., zmodyfikowanego w dniach 14 lipca 2022 r., 7 czerwca 2023 r., a następnie w dniu 5 lutego 2024 r., przez Mount Globalnego Rynku Nieruchomości Fundusz Inwestycyjny Zamknięty, reprezentowany przez Mount Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie,

Komisja Nadzoru Finansowego orzeka, co następuje:

1. **udziela zezwolenia** Mount Globalnego Rynku Nieruchomości Funduszowi Inwestycyjnemu Zamkniętemu na dokonanie zmiany treści art. 1 ust. 4 statutu Funduszu w brzmieniu określonym w załączonym do wniosku wypisie aktu notarialnego z dnia 29 stycznia 2024 r., Repertorium A nr 2202/2024, sporządzonym przed notariuszem Danielem Kupryjańczykiem prowadzącym Kancelarię Notarialną przy ul. Siennej 73 w Warszawie,
2. **zatwierdza prospekt** w formie jednolitego dokumentu Mount Globalnego Rynku Nieruchomości Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego, sporządzony w związku z ofertą publiczną certyfikatów serii BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG oraz w związku z zamiarem dopuszczenia do obrotu na rynku regulowanym certyfikatów inwestycyjnych serii BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, B, C, AB, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AN, AO, AP, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, BC, BH, BI, BK, BL, BM, BP, BS, BT.

3. **zatwierdza wybór** Q Securities S.A. z siedzibą w Warszawie na depozytariusza Mount Globalnego Rynku Nieruchomości Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego.

Zgodnie z art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji wobec uwzględnienia żądania strony w całości.

## POUCZENIE

1. Strona niezadowolona z niniejszej decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 127 § 3 k.p.a., w związku z art. 11 ust. 6 ustawy o nadzorze nad rynkiem finansowym, może zwrócić się do Komisji Nadzoru Finansowego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Zgodnie z art. 129 § 2 k.p.a. w związku z art. 127 § 3 *in fine* k.p.a. wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji stronie bezpośrednio do Komisji Nadzoru Finansowego.
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona, zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w związku z art. 127 § 3 *in fine* k.p.a., może zrzec się prawa do zwrócenia się do Komisji Nadzoru Finansowego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy od niniejszej decyzji administracyjnej. Stosownie do art. 127a § 2 i art. 130 § 4 k.p.a., z dniem doręczenia Komisji Nadzoru Finansowego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja administracyjna stanie się ostateczna i prawomocna, a także podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Zgodnie z art. 16 § 1 k.p.a., decyzją ostateczną, jest decyzja, od której nie służy wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, a jej uchylenie lub zmiana, stwierdzenie nieważności oraz wznowienie postępowania może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w k.p.a. lub ustawach szczególnych. Z kolei, zgodnie z art. 16 § 3 k.p.a., decyzją prawomocną jest decyzja ostateczna, której nie można zaskarżyć do sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 52 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 1634, z późn. zm., dalej: „p.p.s.a.”) strona może wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie na niniejszą decyzję administracyjną bez uprzedniego skorzystania z prawa do zwrócenia się do Komisji Nadzoru Finansowego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Zgodnie z art. 53 § 1 p.p.s.a. skargę należy wnieść w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji administracyjnej stronie. Skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie wnosi się za pośrednictwem Komisji Nadzoru Finansowego (art. 54 § 1 p.p.s.a.). Od skargi na niniejszą decyzję administracyjną na podstawie § 2 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2021 r. poz. 535) jest pobierany wpis stały w wysokości 200 zł. W przypadku złożenia skargi do sądu administracyjnego stronie, zgodnie z art. 243 § 1 p.p.s.a., na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania sądowoadministracyjnego lub w toku tego postępowania, przysługuje prawo pomocy. Zgodnie z art. 244 § 1 p.p.s.a. prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata albo

radcy prawnego. Szczegółowe zasady prawa pomocy regulują przepisy zawarte w art. 243-262 p.p.s.a.

**Z upoważnienia  
Komisji Nadzoru Finansowego**

**Aleksandra Gromniak-Kołek**  
p.o. Zastępcy Dyrektora Departamentu  
Funduszy Inwestycyjnych i Funduszy Emerytalnych  
*/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*