

DOK/PPD/736/1588 11/2017/MM
EK

Poznań, dnia 13 lipca 2017 roku

FKD Abarex Sp. z o.o.
KRS: 0000079321
Tadeusz Kaczmarczyk

KOMISJI NADZORU FINANSOWEGO (7)	
WPLÝW	
2017 -07- 20	ZAL.
Nr Kancelaryjny	54342/17
Przekazano do	DOK Podpis ↶

Otrzymaño dnia
2017 -07- 20
Sekretariat DOK

Komisja Nadzoru Finansowego
Plac Powstańców Warszawy 1
skr. poczt. 419
00-950 Warszawa 1

Dotyczy:

Szanowni Państwo

Działając w imieniu własnym i w imieniu firmy jako Prezes spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „FKD ABAREX”, informuję o bezprawnych i mściwych działaniach Zarządu Banku

Uzasadnienie

W dniu 7 marca 2014 roku FKD Abarex Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, podpisała umowę kredytu inwestycyjnego nr KR-14-00183/341099 w wysokości 300 tys. złotych z i stała się jego klientem. 14 marca tego samego roku podpisaliśmy umowę kredytu obrotowego nr KR-14-00210/341099 w wysokości 800 tys. złotych a w dniu 7 kwietnia umowę kolejnego kredytu obrotowego nr KR-14-00294/341099 na kwotę 150 tys. złotych. Łącznie Bank udzielił nam 1.250.000,00 złotych kredytu.

Ze względu na złą koniunkturę rynku gospodarczego, wynik finansowy firmy uległ pogorszeniu i nastąpiły kłopoty ze spłatą naszego zobowiązania wobec Banku.

W dniu 14 listopada 2014 roku Bank, wystawił Bankowe Tytuły Egzekucyjne i po ich uprawomocnieniu rozpoczął egzekucję z

majątku spółki jak i z majątków prywatnych poręczycieli (Prezesa Zarządu i udziałowców). Egzekucje te nie przynosiły oczekiwanych rezultatów ze względu na skuteczną obronę dłużnika. Choć dwa kredyty z ww. były również poręczone przez instytucje do tego powołane, a mianowicie kredyt na 800 tys. złotych został poręczony przez

do 70% kwoty kredytu a kredyt na 150 tys. złotych poręczony został przez zarząd Banku nie skorzystał jednak z tych poręczeń, co naszym zdaniem było działaniem na szkodę Banku. Możemy się tylko domyślać, że stosunki które łączą Prezesa Banku z prezesami tych funduszy nie pozwoliły obciążać te instytucje kosztami poręczeń ???!!!!

Z upływem czasu i dość nieskuteczną egzekucją, zachowania i działania Banku zaczęły być mściwe i bulwersujące. Bank jest wierzycielem hipotecznym własność spółki FKD Abarex. Przez okres dwóch lat były przeprowadzane licytacje ruchomości tego ośrodka, takie jak łóżka, lodówki, krzesła, stoliki, rowery wodne i górskie, kajaki, do licytacji domku letniskowego włącznie. Licytacje te z wniosku Banku, prowadzone były przeważnie w czasie trwania sezonu wczasowego (czerwiec – sierpień), co odstraszało potencjalnych wczasowiczów – klientów ośrodka, a co za tym idzie spadały przychody z wynajmu ośrodka. Podczas licytacji został rozprzedany prawie cały majątek ruchomy tego obiektu (rowery wodne, rowery górskie, kajaki, około 80 łózek, stoły i krzesła oraz wiata grillowa, plac zabaw dla dzieci i wyposażenie baru – świetlicy. Doszło również do wyceny i oszacowania ośrodka, jak również do trzech prób jego zlicytowania. Ze względu na nasze działania majątek firmy nie został zlicytowany za śmiesznie małe pieniądze, operat szacunkowy został w znacznym stopniu zaniżony, do tego jeszcze zaniżona wielkość podatku VAT, dzięki komornikowi i rzeczoznawcy który go wycenił. (Sprawę tą bada obecnie Prokuratura).

Zarząd Banku pod naciskiem swoich akcjonariuszy sprzedał nasz dług (zobowiązania wynikające z trzech umów kredytowych) w dniu 21 grudnia 2016 roku, I nie było by w tym nic dziwnego że wierzytelność bankowa została sprzedana innej firmie z wyjątkiem tego że od momentu sprzedania wierzytelności, obie te instytucje prowadzą egzekucję przeciwko naszej firmie.

Bank ze względu na to że jest nadal wierzycielem hipotecznym choć bez wierzytelności, którą sprzedał (takie jest oświadczenie Banku), a Kancelaria na podstawie zakupionej wierzytelności. Bank prowadzi bezprawną egzekucję na podstawie BTE, którym próbujemy uchylić klauzule wykonalności. Jeden z komorników prowadzących egzekucję na rzecz Banku z urzędu kończy postępowanie i zatrzymuje tytuł egzekucyjny w dokumentacji ze względu na utratę mocy. Jednak nie wszyscy komornicy są tak doinformowani i w dalszym ciągu prowadzą egzekucję, zajmując udziały w spółkach i zajmując część wynagrodzenia za pracę. Z tego też względu jako, że Bank prowadzi bezprawną egzekucję mimo wielokrotnym naszym pismom i ostrzeżeniom, będziemy zmuszeni wystąpić na drogę sądową z

pozwem o odszkodowanie, co narazi na kolejne straty Bank

Z tego też względu zwracamy się z wnioskiem przeprowadzenia natychmiastowej kontroli w ww. Banku lub nałożyć zarząd komisaryczny, aby zapobiec bezprawnemu działaniu polskiego banku i narażaniu jego udziałowców na niepotrzebne koszty odszkodowań.

Z poważaniem

Tadeusz Kaczmarczyk

Załącznik:

- kopia umowy cesji wierzytelności wraz z aneksem nr 1*
- kopia wezwania do zapłaty*
- kopia ogłoszenia licytacji ośrodka z dnia 28.04.2017 roku*
- kopia pism Banku do poręczycieli, wyjaśniających prowadzenie egzekucji*
- kopia pisma komornika – rozliczenie KM 1049/15*
- kopia wezwania komornika do umorzenia postępowań i ostrzegających o konsekwencjach*
- kopia pisma mecenasa banku do komornika tłumaczące prowadzenie egzekucji*